招标公告附件：

(一)投标人资格及其他要求：

一、内蒙古自治区通辽市科尔沁左翼中旗新华书店改扩建工程项目要求

1、企业资质要求：

1.1 需具备独立法人资格；

1.2 投标人需同时具备住房与城乡建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力的施工企业。

2、人员资质要求：

2.1 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致），并具有有效的 B 类安全考核合格证，且未担任其他在建工程项目的项目经理。

2.2 拟派项目管理机构人员(质检员、施工员、安全员、资料员、材料员)具备有效的岗位证书；安全员须具有 C 类安全生产考核证书；拟投入本项目的技术负责人须具备建筑工程相关专业中级(含)以上技术职称证书。

2.3 拟派往本项目人员需提供 2022 年至今任意三个月的社保缴纳证明(退休返聘人员只需提供退休返聘证明，入职时间不足的人员，自入职之月起算)。

3、财务要求：

须提供近三年(2019 年-2021 年)经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告(包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书)(新成立公司提供自成立以来的年度审计报告)。

4、联合体投标

本项目不接受联合体投标。

二、其他要求：

1、根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》（通住建发〔2020〕165 号）文件规定，对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体，在公示期限内，招标人可以拒绝其参加建设工程项目投标。公示以通辽住房和城乡建设局网站为准（提供网站查询截图）。

2、投标人、投标人法定代表人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）

被列入“失信被执行人”的，将被拒绝其投标（需提供投标人在该网站上的查询记录）。

3、投标人在全国建筑市场监管公共服务平台被计入黑名单、不良诚信记录的，将被拒绝其投标（需提供投标人在该网站上的查询记录）。

4、近三年内（投标截止时间前三年）投标人（企业）、企业法人、项目经理无行贿犯罪，对于有行贿犯罪行为的，将被拒绝其投标（需提供投标人在中国裁判文书网（http://wenshu.court.gov.cn/）查询行贿犯罪档案结果截图）。

5、投标人在“国家企业信用信息公示系统”（http://gsxt.saic.gov.cn/）中被列入“严重违法失信企业名单”的，将被拒绝其投标（需提供投标人在该网站上的查询记录）。

6、投标人不得采用挂靠、转包、虚报业绩和代为投标等形式，一经发现，其中标无效，并列入诚信黑名单同时负责赔偿招标人全部损失。

7、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目投标。

8、监督部门：科左中旗住房和城乡建设局，联系人：窦文丽，联系电话：13847556611。